

27.01.2026

**Betreff: Anfrage der AfD-Fraktion: Fördermittel, Gewerbeansiedlungen, Branchenentwicklung, verfügbare Gewerbeflächen, steuerliche Entwicklungen, IHK-Statistiken und Vergleich mit dem Märkischen Kreis in Iserlohn (2020–2025) sowie relevante Daten für den Haushalt 2026**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

die AfD-Fraktion im Rat der Stadt Iserlohn stellt folgende Anfrage zur Beantwortung in der nächsten Sitzung des Rates. Diese Informationen sind essenziell für die laufenden Haushaltsplanberatungen 2026, da die Entwicklung des Gewerbes und die daraus resultierende Steuerentwicklung ein elementarer Bestandteil eines tragfähigen Haushalts darstellen.

Wir bitten um detaillierte Auskunft zu den folgenden Punkten für den Zeitraum 2020 bis 2025 (inklusive) sowie zum Stand 23.01.2026 (Gewerbeflächen und Planungen):

**1. Fördermittel für Neuansiedlung und Erweiterung von Gewerbe**

Welche Gesamtsumme an öffentlichen Mitteln (städtisch, landes- oder bundesweit) wurde in den Jahren 2020–2025 für die Finanzierung neuer Gewerbeansiedlungen und die Erweiterung bestehender Gewerbebetriebe in Iserlohn aufgewendet?

Bitte gliedern Sie nach Jahren und Förderzweck (Neuansiedlung vs. Erweiterung).

- Nennen Sie die konkreten Förderprogramme.

- Nennen Sie Programme (2024–2025) zur Verbesserung der Gewerbeansiedlung, an denen der städtische Fördermittelmanager aktiv teilgenommen hat oder unterstützend begleitet hat, sowie geplante Programme für 2026 im Kontext des Haushaltsplans.

- Geben Sie pro Jahr die Anzahl der geförderten Projekte an.

## 2. Anzahl neuer Gewerbeansiedlungen

Wie viele neue Gewerbeansiedlungen (inkl. Zuzug aus anderen Regionen oder Neugründungen) wurden in den Jahren 2020–2025 in Iserlohn gefördert oder realisiert?

Bitte gliedern Sie nach Jahren.

Ergänzen Sie:

- Branchenzugehörigkeit (produzierendes Gewerbe, Handwerk, Großhandel, Einzelhandel, Dienstleistungen).
- Geschaffene Arbeitsplätze pro Ansiedlung (Vollzeitstellen).
- Setzen Sie dieses in Relation zu Firmenschließungen und Arbeitsplatzabbau in den jeweiligen Jahren, einschließlich Auswirkungen auf die Steuerentwicklung (z. B. Gewerbesteuer-Einnahmen).
- Geben Sie geplante Ansiedlungen für 2026 an, soweit sie im Haushaltsentwurf berücksichtigt sind.

## 3. Entwicklung der Gewebestruktur – Rückgang oder Zuwachs je Branche (inkl. IHK-Statistiken)

Bitte stellen Sie die Entwicklung der Gewerbeanmeldungen und -abmeldungen in Iserlohn für die Jahre 2020–2025 detailliert nach Branchen dar, ergänzt um die entsprechenden IHK-Statistiken:

Branche | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | Rückgang / Zuwachs (absolut und in %) | IHK-Statistik-Vergleich / Anmerkungen

| Produzierendes Gewerbe

| Handwerk

| Großhandel

| Einzelhandel

| Sonstige

Definition: Anmeldungen = neu registrierte Gewerbebetriebe; Abmeldungen = Löschungen im Gewerberegister.

Bitte kennzeichnen Sie je Branche, ob es sich um Zuzug, Neugründung oder Verlagerung handelt.

Wie hoch war der Abgang von Gewerbe in Zahlen durch Wegzug in andere Gemeinden in den Jahren 2020–2025?

Ergänzen Sie die Auswirkungen auf die Steuerentwicklung (z. B. Veränderung der Gewerbesteuer-Einnahmen pro Branche und Jahr) sowie Prognosen für 2026 basierend auf dem Haushaltsplan.

Bitte geben Sie – soweit verfügbar – die entsprechenden IHK-Zahlen (Gewerbeanzeigen/Anmeldungen/Abmeldungen im IHK-Bezirk) zum Vergleich mit den städtischen Zahlen an und nennen Sie die Quellen (z. B. IHK-Gründungsreport NRW, Konjunkturberichte, Gewerbeanzeigen-Statistiken der IHK).

#### **4. Verfügbare freie Gewerbeflächen – Stand 01.01.2026**

Wie viele freie, sofort bebaubare Gewerbeflächen (in Hektar) stehen der Stadt Iserlohn aktuell zur Verfügung?

Bitte gliedern Sie nach Branchen-Eignung bzw. Nutzungsart in folgender Tabelle:

| Flächenart / Eignung

Gesamtfläche (ha) | Davon sofort verfügbar (ha) Geplante Erschließung (Jahr) | Standort (z. B. Gewerbegebiet) | IHK-Bewertung / Potenzial

| Produzierendes Gewerbe

| Handwerk / Kleinindustrie

| Großhandel / Logistik

| Einzelhandel

| Gemischte Nutzung / Sonstige

| Gesamt

Definition „sofort verfügbar“: Fläche ist erschlossen, baurechtlich gesichert, ohne Altlasten, ohne laufende Planverfahren.

- Nennen Sie konkrete Standorte.
- Ergänzen Sie geplante Flächenentwicklungen für 2026 im Rahmen des Haushaltsplans und deren erwartete Auswirkungen auf Gewerbeansiedlungen und Steuereinnahmen.
- Geben Sie – soweit vorhanden – Bewertungen oder Analysen aus IHK-Studien (z. B. zu Gewerbe- und Industrieflächen im Märkischen Kreis oder Hellweg-Sauerland) an.

## **5. Steuerliche Entwicklungen aus Gewerbe und Relevanz für Haushalt 2026**

Bitte geben Sie eine Übersicht über die Entwicklung der Gewerbesteuer-Einnahmen in Iserlohn für die Jahre 2020–2025, gegliedert nach Branchen (produzierendes Gewerbe, Handwerk, Großhandel, Einzelhandel, Dienstleistungen).

- Welche Veränderungen (Zuwachs/Rückgang in Euro und %) gab es pro Jahr?
- Wie wirken sich die genannten Entwicklungen (Ansiedlungen, Abgänge, Branchenveränderungen) auf die Steuereinnahmen aus?
- Geben Sie Prognosen für 2026 basierend auf dem Haushaltsentwurf an, einschließlich Szenarien unter Berücksichtigung potenzieller Gewerbeansiedlungen oder -abgänge.

## **6. Vergleich mit dem Märkischen Kreis (Gesamtkreis und andere Kommunen)**

Bitte stellen Sie – soweit verfügbar und aussagekräftig – einen Vergleich der oben genannten Entwicklungen in Iserlohn mit dem Märkischen Kreis insgesamt (und ggf. ausgewählten anderen Kommunen) dar:

- Gewerbeanmeldungen/-abmeldungen und Netto-Entwicklung je Branche 2020–2025 (z. B. aus IHK-Statistiken, GWS-MK oder IT.NRW).
- Entwicklung der Gewerbesteureinnahmen (absolut und pro Kopf/Hebesatz-Vergleich; z. B. aus IT.NRW-Statistiken).
- Verfügbare/sofort bebaubare Gewerbeflächen (in ha, Stand 2025/2026; inkl. geplanter Entwicklungen).
- Erfolgreiche Neuansiedlungen/Erweiterungen und geschaffene Arbeitsplätze im Kreisvergleich.
- Welche Schlussfolgerungen ergeben sich daraus für Iserlohn (z. B. Wettbewerbsnachteile, Potenziale, Handlungsbedarf für 2026)?

Bitte verwenden Sie tabellarische Darstellungen und nennen Sie Quellen (z. B. IHK Arnsberg/SIHK, GWS-MK, IT.NRW, Kommunalprofile Statistik. NRW).

Wir bitten um tabellarische Darstellung, nachvollziehbare Quellenangaben (insbesondere Jahresberichte der Wirtschaftsförderung, Haushaltspläne, IHK-Statistiken wie Gründungsreports NRW, Konjunktur- und Gewerbeanzeigen-Statistiken der IHK Arnsberg/SIHK zu Hagen, IHK NRW, Gewerbeflächenkataster sowie kreisweite Daten der GWS-MK und IT.NRW) und um Beantwortung noch vor Verabschiedung des Haushaltes 2026, sowie eine Bewertung ob hier die Verwaltung Handlungsbedarf sieht und wen „Ja“ wie hier gegengesteuert wird, **Bitte mit Nennung der aktiven, nicht angedachten Projekte sowie der gesamt Strategie Gewerbe für Iserlohn.**

Mit freundlichen Grüßen

Klaus Laatsch

Vorsitzender der AfD-Fraktion im Rat der Stadt Iserlohn